

السيرة الذاتية للدكتور: سامي الصادي



معلومات عامة

الاسم بالكامل: سامي عمر علي الصادي

عنوان المراسلات: ص ب 13454 / طرابلس - ليبيا

البريد الإلكتروني: samiassadi@yahoo.com

هاتف: 00218.91.2095209

00218.92.2095209

المؤهلات العلمية

1. دكتوراه هندسة، تخصص إدارة المشروعات الإنشائية، العام الجامعي : 1997/1996 قسم الهندسة

المدنية - كلية الهندسة ، جامعة نيوكاسل أبون تاين ، بريطانيا - المملكة المتحدة.

ويمكن الإطلاع على أطروحة الدكتوراة من خلال الرابط التابع لجامعة نيوكاسل على النحو الآتي:

(Assadi97.pdf) www.theses.ncl.ac.uk

2. ماجستير هندسة إنشائية، العام الجامعي : 1990/1989

التقدير: ممتاز من قسم الهندسة المدنية - كلية الهندسة / جامعة طرابلس، ليبيا.

3. بكالوريوس هندسة مدنية، العام الجامعي : 1986/1985

التقدير: ممتاز من قسم الهندسة المدنية - كلية الهندسة / جامعة طرابلس، ليبيا.

مؤهلات أخرى

دبلوم مهني لإعداد مستشاري التحكيم العرب والدوليين في مجال منازعات عقود الاستثمار وعقود الملكية

الفكرية : 2013 ، الهيئة الدولية للتكريم والمعهد الأمريكي للتدريب والتنمية بالتعاون مع المجلس العربي

للدراستات العليا والبحث العلمي بجامعة القاهرة - مصر .

السيرة المهنية

تشتمل هذه الفقرة على سرد تاريخي (من الاقدم إلى الأحدث) للمهام والوظائف التي تم القيام بها على سبيل

التفرغ التام وكذلك التي كانت على سبيل التفرغ الجزئي وهي الوظائف والمهام والتكليفات التي كانت بموجب

قرارات تصدر عن مجلس الوزراء أو ما في حكمه من حيث الاختصاص وتتضمن هذه القوائم كذلك المهام

والأعمال التي تم القيام بها على سبيل التعاون مع جهات ومؤسسات حكومية مختلفة.

أولاً: أنشطة وأعمال ومهام على سبيل التفرغ

- مهندس وباحث بقسم الهندسة المدنية كلية الهندسة بجامعة طرابلس (1987-1990)، ثم محاضر مساعد بنفس القسم (1990-1992).
- باحث دراسات عليا في مجال إدارة المشروعات الهندسية - قسم الهندسة المدنية بجامعة نيوكاسل أبون تاين بريطانيا، المملكة المتحدة (1992-1997).
- محاضر بقسم الهندسة المدنية وقسم الإدارة الهندسية بكلية الهندسة بجامعة طرابلس (1997-1999).
- مشرف عام على مشروع تنفيذ (1200) وحدة سكنية بطرابلس ضمن برنامج تنفيذ (60) ألف وحدة سكنية، شركة الاستثمار العقاري المملوكة بالكامل للمصارف الوطنية: الجمهورية، الأمة، الوحدة، الصحاري، التجاري الوطني (1999-2001).
- عضو هيئة التدريس (بدرجة أستاذ مساعد ثم أستاذ مشارك) بقسمي الهندسة المدنية والإدارة الهندسية كلية الهندسة بجامعة طرابلس (2001-2006).
- رئيس مجلس إدارة مصرف الادخار والاستثمار العقاري التابع لوزارة المالية، تكليف بموجب قرار صادر عن مجلس الوزراء (2006-2009).
- عضو مجلس الإدارة والرئيس المساعد للشئون الفنية ورئيس لجنة العطاءات بجهاز تنمية وتطوير المراكز الإدارية، تكليف بموجب قرار صادر عن مجلس الوزراء (2009-2010).
- رئيس مجلس الإدارة والمدير العام بمعهد التخطيط الوطني التابع لوزارة التخطيط ، تكليف بموجب قرار صادر عن مجلس الوزراء (2010-2011).
- عضو هيئة تدريس بدرجة أستاذ بقسم الهندسة المدنية وقسم الإدارة الهندسية بكلية الهندسة بجامعة طرابلس (2011-2012).
- رئيس قسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة جامعة طرابلس (2012-2013).
- رئيس مجلس إدارة مشروع متابعة تنفيذ الطريق السريع التابع لهيئة المشروعات العامة (رأس إجدير - أمساعد، 1700 كلم)، تكليف بموجب قرار صادر عن مجلس الوزراء (2013-2018).
- رئيس جهاز تنفيذ وإدارة طريق إمساعد - رأس إجدير (1700 كلم) التابع لوزارة النقل والمواصلات، تكليف بموجب قرار صادر عن المجلس الرئاسي (2018-2022).

ثانياً: أنشطة مهنية وأعمال ومهام على سبيل التعاون: تفرغ جزئي

- عضو لجنة أعداد الخطة الشاملة للشركة العامة للمياه والصرف الصحي، طرابلس (2001-2002).
- عضو اللجنة التنفيذية لمكتب البحوث والاستشارات الهندسية - كلية الهندسة، جامعة طرابلس تكليف بموجب قرار صادر عن مجلس الوزراء (2003 - 2007).

- عضو اللجنة العلمية المكلفة بمراجعة وتعديل دليل المهندس المشرف على أعمال البناء، مركز بحوث مواد البناء والتشييد ، طرابلس ليبيا (2004).
- عضو اللجنة الإدارية لمشروع الجيل الثالث للمخططات- إقليم الخليج التخطيطي، مصلحة التخطيط العمراني (2004- 2006).
- عضو اللجنة الفنية المعنية بدراسة ومراجعة وتعديل لائحة العقود الإدارية، وزارة التخطيط (2004- 2005).
- عضو اللجنة الفنية المشكلة لمتابعة إعداد ومراجعة لائحة الأسعار الاسترشادية، المكتب الوطني الاستشاري التابع لوزارة التخطيط (2004-2005).
- عضو اللجنة الفنية المكلفة بإعداد لائحة تصنيف وقيد أدوات التنفيذ (شركات المقاولات العامة والخاصة)، وزارة التخطيط (2005).
- عضو الفريق الاستشاري للإسكان والنقل والمواصلات والاتصالات ضمن اللجنة المشكلة لإعداد ومراجعة الخطة الخماسية بوزارة التخطيط (2006 - 2010).
- عضو مجلس إدارة شركة لايكو- السنغال التابعة لشركة الإستثمارات الأفريقية (2008-2009).
- عضو لجنة متابعة تنفيذ مشروعات المطارات الدولية تحت الإنشاء، تكليف بموجب قرار صادر عن مجلس الوزراء (2009-2010).
- رئيس غير متفرغ لمجلس إدارة شركة ليبيا أفريقيا للإنشاءات والمقاولات التابعة للمؤسسة الليبية للإستثمار (2012 - 2015).
- عضو اللجنة التحضيرية للمؤتمر العربي الثاني عشر للهندسة الانشائية المنعقد بتاريخ 16- 2013/12/18 ، طرابلس ليبيا (2010-2013).
- عضو مجلس إدارة هيئة المشروعات العامة التابعة لرئاسة الوزراء ، تكليف بموجب قرار صادر عن مجلس الوزراء (2013- 2023).
- رئيس لجنة دراسة تنظيم وتشكيل لجان العطاءات المركزية والمشكلة بموجب قرار صادر عن رئيس مجلس الوزراء (2013).
- عضو مجلس أمناء جامعة نيو جيزا بالقاهرة ، إحدى مساهمات شركة الإستثمارات الليبية في مصر (2014 - 2020).
- رئيس الجانب الليبي في اللجنة الليبية الإيطالية المشتركة المشكلة بموجب أحكام معاهدة الصداقة والتعاون والشراكة المبرمة سنة 2008 بين الدولتين الليبية والإيطالية ، تكليف بموجب قرار صادر عن مجلس الوزراء (2013 - 2022).

- رئيس اللجنة الفنية المستهدفة بوضع أسس وضوابط لاختيار آليات وأدوات تنفيذ مشروعات التنمية الممولة من الخزانة العامة، تكليف بموجب قرار صادر عن رئيس مجلس التخطيط الوطني التابع لمجلس البرلمان الليبي ، (سبتمبر - ديسمبر 2020).
- عضو لجنة دراسة ومراجعة وتقييم لائحة العقود الإدارية ، تكليف بموجب قرار صادر عن وزير الإقتصاد والصناعة، طرابلس (فبراير 2021 - ديسمبر 2022).
- عضو اللجنة التحضيرية للمؤتمر الوطني التاسع لمواد البناء والهندسة الإنشائية ، كلية الهندسة بجامعة طرابلس (مايو - نوفمبر 2022).
- عضو اللجنة الفنية المشكلة بهدف إعداد النماذج والأدلة ومسودات الإجراءات التعاقدية للمشاريع الإنشائية ، التكليف بموجب قرار صادر عن وزير الحكم المحلي ، طرابلس (فبراير - أبريل 2023).
- عضو اللجنة الإستشارية بجهاز تنمية وتطوير الجنوب التابع لمجلس الوزراء ، طرابلس ليبيا (يونيو - ديسمبر 2024)
- عضو اللجنة الإستشارية المكلفة بإعداد كود البناء الليبي ورئيس اللجنة الفنية الخاصة بالعقود والإدارة الهندسية ، وزارة الإسكان والتعمير ، طرابلس ليبيا (2024-2025).
- عضو اللجنة الإستشارية بالمرصد الوطني للتراث المعماري والعمراني التابع لمجلس التخطيط الوطني، طرابلس ليبيا (2024-2025).

ثالثاً: الأنشطة الأكاديمية والبحثية

1.3 النشاط التدريسي: مستوى البكالوريوس

- تدريس مواد هندسية عامة مثل الميكانيكا الهندسية ، الهندسة الوصفية ، الرسم الهندسي، ومواد تخصصية مثل قواعد إدارة الإنشاء (المواصفات وحساب الكميات وتقدير التكاليف والعقود وتخطيط تنفيذ المشاريع) ، والتحليل والتصميم الإنشائي.
- الإشراف على مشاريع التخرج في مجالات حساب الكميات ، حساب التكاليف ، إعداد وتقييم البرامج الزمنية لتنفيذ المشروعات ، إعداد العطاءات وتقييم العروض والصفقات، التعاقد على التصميم والتنفيذ والإشراف ، مشاكل التنفيذ ، تحليل وتصميم المباني الخرسانية متعددة الطوابق.

2.3 النشاط التدريسي: مستوى الماجستير

- تدريس مواد تخصصية في مجالات إدارة المشروعات والعقود الهندسية، نظم معلومات الإدارة، إدارة الإنتاج والعمليات وذلك لطلبة الدراسات العليا بقسم الهندسة المدنية وقسم الإدارة الهندسية بكلية الهندسة - جامعة طرابلس ، وقسم إدارة المشروعات بالأكاديمية الليبية بطرابلس.
- الإشراف على رسائل الماجستير في مجالات الإدارة الهندسية حيث تم حتى الآن الانتهاء من الإشراف على (22) رسالة بحثية، هذا فضلا عن المشاركة في لجان امتحانات رسائل الماجستير، حيث تم حتى

الآن المشاركة في عدد (25) لجنة إمتحان درجة الماجستير في الإدارة الهندسية بجامعة طرابلس والأكاديمية الليبية .

3.3 أنشطة مساندة للعملية التعليمية

- تتمثل معظم هذه الأنشطة في المشاركة العملية المباشرة (1999-2006) من خلال عضوية عدة لجان فنية منها: لجنة الإرشاد والتسجيل ، لجنة الإشراف على منظومة الدرجات والتقييم، لجنة تنسيق مشاريع التخرج ، لجنة مراجعة ملفات الخريجين ، لجان تنظيم المراقبة على الامتحانات ، لجان تطوير المناهج.

4.3 أنشطة بحثية وأكاديمية وتأليف

- إعداد وتقديم ورقة علمية بعنوان: التحكيم في العقود الإدارية (ورقة متحدث رئيسي) ، المؤتمر العربي الثاني عشر للهندسة الإنشائية، (2013) ، طرابلس ليبيا.
- تمت المشاركة في إعداد العديد من الأوراق البحثية نشرت في دوريات ومجلات محلية ودولية وكذلك مؤتمرات علمية عقدت في مصر، كندا، سنغافورة، بريطانيا، استراليا، سلوفاكيا، جنوب أفريقيا، الأردن، ماليزيا، الإمارات العربية المتحدة، فضلاً عما يزيد عن (10) مؤتمرات محلية.
- تحت الإعداد وفي المراحل الأخيرة من الإنجاز، كتاب منهجي خاص بموضوعات أسس وقواعد إدارة الإنشاء: حساب الكميات وإعداد المواصفات وتقدير التكاليف والعقود وتخطيط عمليات تنفيذ المشاريع.

رابعاً: تقارير ودراسات مهنية وتطبيقية

- المشاركة في إعداد الدليل الإسترشادي للنماذج التنفيذية الموحدة للعقود المبرمة في البلديات، وزارة الحكم المحلي طرابلس (2023).
- المشاركة في إعداد العناصر المرجعية لدراسة تسهيل حركة النقل والتجارة على طول الممر المغربي الذكي مع إعداد الرسومات والتصاميم المعمارية للبوابات الحدودية الذكية التي تتبنى الهوية والثقافة المغربية ، الأمانة العامة لإتحاد المغرب العربي (ديسمبر 2022).
- إعداد وتقديم ورقة بعنوان مشروعية التحكيم في العقود الإدارية والمقدمة بأسم هيئة المشروعات العامة إلى ورشة العمل المنعقدة حول التحكيم وأثره في العقود الإدارية وعقود الإستثمار، طرابلس ،(18 ديسمبر 2017).
- إعداد وتقديم ورقة بعنوان البيئة التعاقدية في ليبيا الجديدة ، ورقة هيئة المشروعات العامة المقدمة إلى مؤتمر الفيديك الثاني، طرابلس (2013).
- إعداد وتقديم ورقة بعنوان معوقات مشاريع التنمية في ليبيا ، ورقة اللجنة العلمية المقدمة إلى ورشة العمل المنعقدة حول برامج ومشروعات التنمية ، تنظيم وزارة التخطيط ، طرابلس(2013).

- إعداد وتقديم ورقة بعنوان تجربة ليبيا في مجال مشروعات السكن منخفض التكاليف، ورقة المؤسسة العامة للإسكان والمرافق بليبيا والمقدمة إلى الدورة (25) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب ، القاهرة (2008).
- إعداد وتقديم ورقة بعنوان الإدخار من أجل السكن: التجربة الليبية، ورقة ليبيا المقدمة في الملتقى المغربي حول الإدخار من أجل السكن، برعاية إتحاد المغرب العربي وتنظيم المؤسسة العامة للإسكان والمرافق، طرابلس (2007).
- إعداد وتقديم ورقة بعنوان أدوات التنفيذ (شركات المقاولات): الوضع القائم والمعالجات الجارية والمستهدفة - الورقة الليبية المقدمة لورشة العمل المغربي حول أدوات التنفيذ وإشكالية مواد البناء ، برعاية إتحاد المغرب العربي وتنظيم وزارة التخطيط ، طرابلس (2006).
- المشاركة في إعداد تقارير الوضع القائم للنقل والمواصلات والبيئة على مستوى نطاق الخليج التخطيطي، مشروع الجيل الثالث للمخططات ، مصلحة التخطيط العمراني، طرابلس (2006).
- إعداد تقرير اللجنة الفنية المشكلة لوضع تصور علمي للوصول إلى أفضل الطرق لتشجيع البناء المناسب وتنفيذ وحدات سكنية على أساس انخفاض التكلفة وارتفاع الجودة مع استخدام الإنتاج المحلي من مواد البناء ، وزارة التخطيط ، (2004).

خامساً: أنشطة مهنية ذات علاقة بالعطاءات وإعداد وتقييم العروض

تتجلى هذه الأنشطة نتيجة للخبرة العملية المكتسبة من واقع الممارسات الفعلية بسبب المسؤوليات المحمل بها ذات العلاقة المباشرة بمجال العطاءات والمناقصات العامة والمحدودة وكانت بداياتها كأمين سر للجنة عطاءات شركة الإستثمار الوطني التابعة للمصارف التجارية العاملة بليبيا (2000-2001)، ثم كعضو في لجنة عطاءات مكتب البحوث والإستشارات الهندسية (2004-2006)، ثم كرئيس للجنة عطاءات جهاز تنمية وتطوير المراكز الإدارية (2009-2010)، هذا فضلا عن المسؤوليات الناتجة عن الإشراف العام على مثل هذه المهام من خلال رئاسة مصرف الإدخار والإستثمار العقاري (2006-2009) وكذلك رئاسة مشروع طريق إمساعد رأس إجدير (2013-2022) ، وقد تمحورت معظم الخبرات المكتسبة في هذا الشأن في القيام بالمهام من خلال إعداد خطط العمل الخاصة بمراحل تنفيذ مهام لجان العطاءات وتحديد أولويات الإنجاز وترتيبات تحقيق المهام المكلف بها في ظل التشريعات النافذة شاملاً وضع المعايير المناسبة للمفاضلة بين العروض وإقتراح الأوزان المناسبة لكل معيار من هذه المعايير وتحديد آليات تطبيقها وطرق اعتماد نتائج مثل هذه التطبيقات التي تستهدف تقييم العروض من جميع النواحي الفنية والمالية والقانونية للوصول إلى أفضل ما يحقق الصالح العام.

سادساً: مشاركات حديثة (حضور ومناقشات وتقديم ورقات علمية) في إجتماعات وملتقيات مهنية محلية ودولية (خلال فترة 10 سنوات الماضية)

- المؤتمر الدولي السابع عشر للاتحاد الدولي للطرق (IRF) ، الرياض المملكة العربية السعودية، (10-14 نوفمبر 2013).
- الدورة التنفيذية المعتمدة للعقود القائمة على الأداء: تجارب ودراسات حالة لمشروعات ممولة من صندوق النقد الدولي، تنظيم الإتحاد الدولي للطرق (IRF) والمنعقدة بكوئالالمبور بماليزيا (17-27 مايو 2015).
- ورشة العمل حول دواعي الحاجة إلى خطة إستراتيجية للسلامة المرورية على الطرقات ، تنظيم مشترك بين الجمعية الليبية للسلامة المرورية والمنظمة العالمية للسلامة المرورية ولجنة السلامة المرورية بالإتحاد الدولي للطرق، كلية الهندسة بجامعة طرابلس، (15 فبراير 2016).
- ورشة عمل حول السلامة المرورية على الطرق البرية بتنظيم مصلحة الطرق والجسور التابعة لوزارة النقل والمواصلات، (17 نوفمبر 2017).
- الورشة المغاربية حول دراسة جدوى وتحسين المناطق اللوجستكية الحدودية وعلى طول الطريق السيار ، تنظيم إدارة البنية الأساسية بإتحاد المغرب العربي، تونس (9-11 أكتوبر 2019).
- المؤتمر الدولي الثالث للتحكيم في ليبيا والمخصص لمناقشة الآليات الجديدة لدعم الإستثمار في ليبيا، تنظيم مشترك بين المركز الليبي للتحكيم ومركز ميلانو للتحكيم ، ميلانو إيطاليا، 19 نوفمبر 2019.
- الأسبوع الخامس لبرنامج تنمية البنية التحتية الأفريقية (PIDA Week) ، تنظيم الإتحاد الأفريقي للتنمية (النيباد) ، القاهرة بجمهورية مصر العربية ، (25-29 نوفمبر 2019).
- عضو الوفد الليبي المشارك في الاجتماع الافتراضي لأعمال الدورة (33) لمجلس وزراء النقل العرب ، (21 أكتوبر 2020).
- المشاركة في الاجتماع الوزاري الافتراضي للجنة الفنية الخاصة بمشروعات النقل والبنية التحتية والطاقة والمياه التابعة للاتحاد الأفريقي (12 يناير 2021).
- المشاركة في الإجتماعات الافتراضية حول الأسبوع السادس لمشروعات الاتحاد الأفريقي (6th PIDA Week) والتي أستهدفت مراجعة المشروعات المعتمدة في حزمة مشروعات الباب الثاني (PIDA PAP II) من البرنامج الإستراتيجي للقارة الأفريقية (2013-2063)، تاريخ الاجتماع (20 يناير 2021).
- المشاركة في المنتدى الاقتصادي التونسي الليبي ممثلاً عن وزارة النقل والمواصلات الليبية، تنظيم مجلس رجال الأعمال التونسي الليبي ، صفاقس تونس، (11 مارس 2021).
- المشاركة في الاجتماع الافتراضي المنعقد حول دراسة تسهيل النقل والتجارة على طول الممر المغاربي الذكي مع رسم معماري للبوابات الحدودية الذكية الذي يراعي الهوية والثقافة المغاربية، تنظيم إدارة البنية الأساسية التابعة للأمانة العامة لإتحاد المغرب العربي ، (28 ديسمبر 2022).

- مشارك وعضو لجنة الإعداد والترتيب لإنعقاد اليوم الهندسي لنمذجة معلومات البناء (BIM)، تنظيم شركة مزاييك للهندسة وشركة AMA للإنشاءات وبرعاية مكتب الجامعة للاستشارات الهندسية التابع لمجلس الوزراء، كلية الهندسة جامعة طرابلس، 07 مارس 2024.

سابعاً: اللغات

- اللغة العربية: اللغة الأم
- اللغة الإنجليزية: اللغة المستخدمة في الدراسات الجامعية والعليا داخل ليبيا وخارجها وكذلك في القيام بتنفيذ المهام والأعمال المكلف بها بموجب القرارات الحكومية المشار إليها فيما سبق.

ثامناً: الزيارات الميدانية لبعض دول العالم

لأجل فهم وأستيعاب أفضل للممارسات العالمية ذات العلاقة والتعرف عن قرب على الخبرات والتجارب الدولية ومن خلال الفرص التي أتاحت ، تم الإطلاع المباشر على عدد من تجارب وتطبيقات وممارسات مهنية وعلمية في العديد من دول العالم منها: بريطانيا، ألمانيا، تركيا، سنغافورة، مالي، مصر، الإمارات العربية المتحدة، الأردن، البحرين، السنغال، الولايات المتحدة الأمريكية، اليونان، الجزائر، كندا، المغرب، تونس، جنوب أفريقيا، السويد، كرواتيا، النمسا، ماليزيا، الصين، المملكة العربية السعودية، إيطاليا.

ملحق توضيحي

يقدم هذا الملحق نبذة موجزة عن أهم المؤسسات والهيئات الحكومية التي تم تولي مسؤوليات الإدارة العليا فيها وذلك كما ورد أعلاه في هذه السيرة الذاتية بالجزء الخاص بسرد المهام والوظائف المشار إليها فيما سبق، ويستهدف هذا التوضيح على وجه الخصوص تقديم فكرة مختصرة عن هذه المؤسسات (من حيث الحجم والدور الوظيفي) خاصة للذين ليست لديهم دراية كافية عنها وذلك بهدف التعريف بمدى وحجم المسؤوليات والمهام التي تم التكليف بها وتوليها خلال الفترة الممتدة من 2006 إلى 2023.

- مشروع الطريق السريع الجديد (2013-2022) الممتد من منطقة رأس إجدير الحدودية مع تونس إلى منطقة إمساع بالحدود الشرقية مع مصر والذي يصل طوله إلى 1750 كلم وتقوم على إدارة تنفيذه مؤسسة حكومية تتبع قطاع النقل والمواصلات وتقدر قيمة تنفيذه بما لا يقل عن 62 مليار دينار ليبي (حوالي 13 مليار دولار امريكي) وقد تم فعلياً الإنتهاء من الدراسات وأعمال التصميم الهندسية وتم كذلك التعاقد على تنفيذ أحد قطاعاته في المنطقة الشرقية الممتد من إمساع إلى المرج بطول 400 كلم ، ويجري حالياً التعاقد على تنفيذ قطاع آخر في المنطقة الغربية من مصراتة إلى رأس إجدير بطول 400 كلم ، ويعتبر هذا الطريق بمثابة الجناح الشرقي للطريق

المغاربي السيار الممتد من موريتانيا إلى مصر عبر المغرب والجزائر وتونس وليبيا وهو من أهم مشروعات التنمية التي يعول عليها في تطوير وتنمية الحركة الاقتصادية لليبيا ودول المنطقة ويعتبر كذلك من العوامل التي ستعمل على إستقرار وإزدهار مستدام لكافة ربوع المنطقة.

■ جهاز تنمية وتطوير المراكز الإدارية (2009-2010) وهو مؤسسة حكومية تتولى مسئولية تنفيذ مشروعات البنى التحتية من طرق ومطارات وموانئ وتجمعات إسكانية متكاملة من مرافق سكنية ومدارس وجامعات ومراكز صحية ومرافق ترفيهية وأمنية ومؤسسات إصلاحية وتقدر قيمة وحجم المشروعات التي تم التعاقد على تنفيذها عن طريق هذا الجهاز بمبلغ يتجاوز 45 مليار دينار ليبي (ما يعادل في ذلك الوقت 32 مليار دولار أمريكي).

■ مصرف الإيداع والإستثمار العقاري (2006-2009) وتعتبر هذه المؤسسة الحكومية من أكبر المؤسسات المالية في ليبيا في مجال الإقراض العقاري حيث يبلغ رأس مالها حينذاك (1123 مليون دينار ليبي أي ما يعادل مليار دولار أمريكي) وتتولى هذه المؤسسة مهام التمويل والإقراض العقاري (على هيئة إقراض عيني من خلال تخصيص وحدات سكنية جاهزة للسكن أو إقراض نقدي من خلال تمويل للمقترضين على هيئة دفعات مالية لقروض بناء وحدات سكنية يقوم المقترض بنفسه بعمليات البناء تحت متابعة المصرف) وقد تتجلى أهمية هذه المؤسسة في وجود العلاقات التعاقدية القانونية لقروض عقارية طويلة الآجال ذات علاقة مباشرة بنحو 250 ألف أسرة ليبية وقد تجاوزت قيمة تمويلاتها الإقراضية 10 مليار دينار ليبي.

د/ سامي الصادي